

Klantverantw.:
Opdrachtnr.:
Klantnr.: 118207
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: pieter@pbdomotics.be



ProKo.: LS01
Verslagnr.: 6659874
Voorl. verslagnr.:
Datum: 03/03/2026

Klant / Opdrachtgever:

PB DOMOTICS
HOUWSTRAAT 155
2580 BEERZEL

Afdeling: ELE

**VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE
INSTALLATIE OP LS OF ZLS**

(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 Agent-bezoeker: 530 CUYPERS VINCENT
Eigenaar/beheerder/uitbater: Naam: GEATAN MAGIS Adres: LINDENSTRAAT 28-1 KEERBERGEN 3140
Installateur/verantw. werk: Naam: PB DOMOTICS Adres: HOUWSTRAAT 155
2580 BEERZEL B.T.W.:
Adres installatie: GEATAN MAGIS LINDENSTRAAT 28-1 KEERBERGEN 3140 Private HS-cabine: NEE
Type installatie: wooneenheid Toestel/Install. ID:
EAN nr.: 541448820059406271 Netbeheerder: Fluvius Teller nr.: Nachtteller nr.:

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek (hfst. 6.5)

Installatie datum: ☐ < 01/10/1981 ☐ ≥ 01/10/1981 en < 01/06/2020 ☐ ≥ 01/06/2020 en < 01/06/2023 ☐ ≥ 01/06/2023 ☐ ≥ 01/03/2025
Afwijkingen: deel 8: toegepast en onderafd. 6.5.8.1, punt: 2 en 3 (1: extra Diff.; 2: contactdozen; 3: ruimtes bad/douche)
Datum: 03/03/2026 Volgende controle binnen 300 maand of uiterlijk vóór 31/03/2051

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig Aansluiting: ondergronds Wachtbuis: geplaatst Isolatieplaat: aanwezig
Nom. spanning: 1N400V Max. beveiliging: 40A Hoofdbeveiliging: aut. 2p 40A Alg. scheidingsschak.: alg. diff. schakelaar
Meter-bordverbinding: kabeltype: XGB aantal geleiders: 4 doorsnede: 10 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: EXVB aantal geleiders: 4 doorsnede: - mm²
Aardverbinding: aard: gemeenschappelijk bereikbaarheid: in orde - gemeenschap. aardonderbreker is bereikbaar
Aardelektrode: type: pen sectie: 16 mm²
Diff. schakelaar: algemene: 2p 40A/30mA bijkomende: 2p 40A/30mA
Eéndraadschema en situatieplan: zie bijlage referentie:
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: in orde Staat vast of - opgesteld materieel: in orde
Aanwezige bijzondere installaties: ☐ PV ☐ zwembad ☐ sauna ☐ voeding elektrisch voertuig ☐ -
Nog niet geplaatst: ☐ keuken ☐ badkamer ☐ C.V. ☐ verlichting ☐ -
☐ gasmeter ☐ watermeter ☐ hoofd - ☐ bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 1 Aantal eindstroombanen, incl reserve: 11

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 4,96 MΩm Spreidingsweerstand: 3,89 Ωm
Testknop diff.schak.: in orde Controle foutlus: in orde Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding: in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: in orde onrechtstreekse aanraking: in orde
Bescherming tegen overstroom: in orde Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I: in orde

1/2

controle organisme
vereniging zonder winstmerk
gewestelijke zetel: in elke provincie

maatschappelijke zetel:
Koningin Astridlaan 60
2550 Kontich

T : 03 / 451 37 00
F : 03 / 451 37 10

www.ocb.be
info@ocb.be

BTW BE 0404.312.034
Bank KBC BE97 4053 0205 0149

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	1. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
	2. Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.
	3. Tenzij anders vermeld, betreft het onderzoek de goede staat en/of werking van de installatie, de opvatting is niet van toepassing.
I	geen

BESLUIT

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.

De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk op hoger vermelde datum volgende controle.

De ééndraadschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie zijn verzegeld.

Voor de Technisch Directeur,



De

agent-onderzoeker

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf